

Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



VERKAUFTE ZINS - UND MEHRFAMILIENHÄUSER

TRANSACTIONED BUY-TO-LET MULTI FAMILY HOMES

Wo? where?	Objekte properties	Wohnungen flats / apartments	Größe (m ²) size (sqm)	Kaufpreise (EUR) purchase prices (EUR)	Rendite return
Bundesweit Nationwide	154	2.369	162.604	157.425.600	7,27%
davon / thereof in Bremerhaven	119	1.404	97.040	67.698.600	8,99%

Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2024 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27174	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	23	units (resid/com)
Größe in m ²	1.355	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,81%	gross yield (%)

2024 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27171	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	19	units (resid/com)
Größe in m ²	1.611	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,88%	gross yield (%)



2024 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27177	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	461	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,87%	gross yield (%)

2023 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27173	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	701	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,63%	gross yield (%)



2023 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27081	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	553	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,92%	gross yield (%)

2023 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27168	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	4	units (resid/com)
Größe in m ²	260	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,11%	gross yield (%)



2022 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27154	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	7	units (resid/com)
Größe in m ²	594	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,30%	gross yield (%)

2022 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27161	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	798	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	5,25%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2022 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27162	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	669	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	5,94%	gross yield (%)

2022 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27163	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	25	units (resid/com)
Größe in m ²	1.133	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,19%	gross yield (%)



2022 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27152	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	637	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,72%	gross yield (%)

2021 : Bremerhaven (Grünhöfe)

Objekt-ID	##27146	Property ID
Objektart	Portfolio	property type
Einheiten	19	units (resid/com)
Größe in m ²	1.029	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,77%	gross yield (%)



2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27149	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	6	units (resid/com)
Größe in m ²	316	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,66%	gross yield (%)

2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27129	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	658	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,20%	gross yield (%)



2021 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27064	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	1.156	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,65%	gross yield (%)

2021 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27150	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	871	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,76%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2021 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27131	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	382	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,34%	gross yield (%)

2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27122	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	462	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,82%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27071	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	40	units (resid/com)
Größe in m ²	3.635	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,16%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27123	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	3	units (resid/com)
Größe in m ²	177	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,87%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27072	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	40	units (resid/com)
Größe in m ²	2.228	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,48%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27063	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	675	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,02%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27091	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	17	units (resid/com)
Größe in m ²	873	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	5,72%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Wulsdorf)

Objekt-ID	##27127	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	554	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,61%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27128	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	6	units (resid/com)
Größe in m ²	281	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,06%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27053	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	441	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,14%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27013	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	490	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,76%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27112	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	649	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,68%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27120	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	25	units (resid/com)
Größe in m ²	1.636	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,00%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27074	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	885	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,28%	gross yield (%)



2020 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27007	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	27	units (resid/com)
Größe in m ²	1.348	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,70%	gross yield (%)

2020 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27033	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	14	units (resid/com)
Größe in m ²	880	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,52%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27058	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	4	units (resid/com)
Größe in m ²	299	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,99%	gross yield (%)

2019 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27043	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	28	units (resid/com)
Größe in m ²	1.658	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,51%	gross yield (%)



2019 : Zeithain (Zeithain)

Objekt-ID	##01601	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	36	units (resid/com)
Größe in m ²	2.587	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,16%	gross yield (%)

2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27018	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	530	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,48%	gross yield (%)



2019 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27115	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	765	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,86%	gross yield (%)

2019 : Hannover (Kirchorst)

Objekt-ID	##30002	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	171	units (resid/com)
Größe in m ²	10.971	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	3,89%	gross yield (%)



2019 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27098	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	36	units (resid/com)
Größe in m ²	3.009	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,28%	gross yield (%)

2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27113	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	547	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,00%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27095	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	14	units (resid/com)
Größe in m ²	823	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,75%	gross yield (%)

2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27111	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	810	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,57%	gross yield (%)



2019 : Bremerhaven (Wulsdorf)

Objekt-ID	##27114	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	594	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,83%	gross yield (%)

2019 : Wilhelmshaven (Innenstadt)

Objekt-ID	##26022	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	19	units (resid/com)
Größe in m ²	1.272	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,03%	gross yield (%)



2019 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27028	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	448	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,58%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27056	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	808	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,81%	gross yield (%)



2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27084	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	6	units (resid/com)
Größe in m ²	361	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,61%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27902	Property ID
Objektart	3 MFH	property type
Einheiten	26	units (resid/com)
Größe in m ²	1.473	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,09%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024

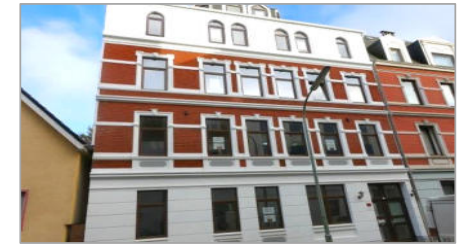


2018 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27080	Property ID
Objektart	Gewerbeobjekt	property type
Einheiten	28	units (resid/com)
Größe in m ²	3.950	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,58%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27056	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	370	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,05%	gross yield (%)



2018 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27090	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	615	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,65%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27082	Property ID
Objektart	2 MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	405	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,60%	gross yield (%)



2018 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27081	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	553	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,28%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27096	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	510	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,74%	gross yield (%)



2018 : Wülfrath (Innenstadt)

Objekt-ID	##42001	Property ID
Objektart	Gewerbeobjekt	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	2.110	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,96%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27106	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	517	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,38%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2018 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27108	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	985	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	0,00%	gross yield (%)

2018 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27094	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	693	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,56%	gross yield (%)



2018 : Wilhelmshaven (Heppens)

Objekt-ID	##26023	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	14	units (resid/com)
Größe in m ²	1.203	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,19%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27900-1	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	508	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,38%	gross yield (%)



2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27088	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	628	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,67%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27037	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	623	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,84%	gross yield (%)



2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27078	Property ID
Objektart	Gewerbeobjekt	property type
Einheiten	2	units (resid/com)
Größe in m ²	590	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,88%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27900-7	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	987	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,89%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27079	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	7	units (resid/com)
Größe in m ²	341	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,49%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27042	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	24	units (resid/com)
Größe in m ²	1.613	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,88%	gross yield (%)



2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27038	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	4	units (resid/com)
Größe in m ²	212	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,54%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Mitte, Lehe)

Objekt-ID	#27900-8/-4	Property ID
Objektart	2 MFH	property type
Einheiten	14	units (resid/com)
Größe in m ²	988	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,60%	gross yield (%)

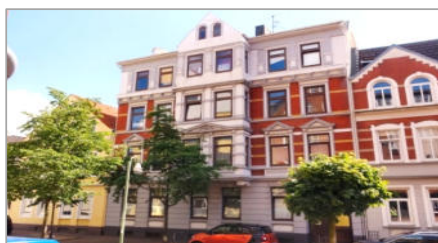


2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27085	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	4	units (resid/com)
Größe in m ²	354	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,57%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27900-9	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	798	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,84%	gross yield (%)



2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27093	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	474	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,17%	gross yield (%)

2017 : Hamburg (Rothenburgsort)

Objekt-ID	##21003-3	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	32	units (resid/com)
Größe in m ²	2.597	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,12%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2017 : Hamburg (Hamm)

Objekt-ID	##21004	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	60	units (resid/com)
Größe in m ²	4.311	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,10%	gross yield (%)

2017 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27092	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	6	units (resid/com)
Größe in m ²	296	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,24%	gross yield (%)



2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27900-5	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	7	units (resid/com)
Größe in m ²	370	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,72%	gross yield (%)

2016 : Bremen (Ellener Feld)

Objekt-ID	##28003	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	605	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,22%	gross yield (%)



2016 : Hamburg (Wilhelmsburg)

Objekt-ID	##21005	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	667	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,78%	gross yield (%)

2016 : Bremerhaven (Mitte, Mitte)

Objekt-ID	##27063/27064	Property ID
Objektart	2 Zinshäuser	property type
Einheiten	21	units (resid/com)
Größe in m ²	1.752	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,77%	gross yield (%)



2016 : Essen/Ruhr (Altendorf)

Objekt-ID	##45004	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	745	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,44%	gross yield (%)

2016 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27066	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	977	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,15%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2016 : Neukirchen-Vluyn (Vluyn)

Objekt-ID	##27900-5	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	24	units (resid/com)
Größe in m ²	1.872	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,72%	gross yield (%)

2016 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27043	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	28	units (resid/com)
Größe in m ²	1.642	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,52%	gross yield (%)



2016 : Bremen (Oberneuland)

Objekt-ID	##28003	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	907	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,45%	gross yield (%)

2016 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27023	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	611	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,70%	gross yield (%)



2016 : Glücksburg, Eggebek

Objekt-ID	##24005	Property ID
Objektart	2 Wohnanlagen	property type
Einheiten	108	units (resid/com)
Größe in m ²	7.054	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,97%	gross yield (%)

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27033	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	871	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,80%	gross yield (%)



2016 : Wilhelmshaven (Innenstadt)

Objekt-ID	##26014	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	30	units (resid/com)
Größe in m ²	3.291	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,33%	gross yield (%)

2015 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27027	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	5	units (resid/com)
Größe in m ²	299	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,05%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2015 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	##27026	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	605	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,86%	gross yield (%)

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27044	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	581	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,33%	gross yield (%)



2015 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27019	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	17	units (resid/com)
Größe in m ²	1.645	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,27%	gross yield (%)

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27050	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	440	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	0,00%	gross yield (%)



2015 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27025	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	668	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,46%	gross yield (%)

2014 : Oberhausen (Buschhausen)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	41	units (resid/com)
Größe in m ²	2.144	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,79%	gross yield (%)



2014 : Düsseldorf (Bilk, Derendorf)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	4 MFH	property type
Einheiten	72	units (resid/com)
Größe in m ²	4.685	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,18%	gross yield (%)

2014 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27008	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	551	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,32%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2014 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	5	units (resid/com)
Größe in m ²	571	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	0,00%	gross yield (%)

2014 : Bremerhaven (Mitte, Lehe)

Objekt-ID	##27072/27071	Property ID
Objektart	2 Zinshäuser	property type
Einheiten	79	units (resid/com)
Größe in m ²	5.886	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,00%	gross yield (%)



2014 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	5	units (resid/com)
Größe in m ²	242	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,55%	gross yield (%)

2014 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	##27035	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	33	units (resid/com)
Größe in m ²	2.079	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,33%	gross yield (%)



2014 : Wilhelmshaven (Heppens)

Objekt-ID	##26023	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	34	units (resid/com)
Größe in m ²	2.568	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,35%	gross yield (%)

2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	893	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,77%	gross yield (%)



2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	##27074	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	11	units (resid/com)
Größe in m ²	855	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,92%	gross yield (%)

2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	2 MFH	property type
Einheiten	25	units (resid/com)
Größe in m ²	1.469	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,68%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2013 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27103	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	655	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,94%	gross yield (%)

2013 : Berlin (Lichterfelde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	465	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	5,46%	gross yield (%)



2013 : Wilhelmshaven (Heppens)

Objekt-ID	##26024	Property ID
Objektart	2 MFH	property type
Einheiten	17	units (resid/com)
Größe in m ²	1.182	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	13,04%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	25	units (resid/com)
Größe in m ²	2.500	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,09%	gross yield (%)



2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	##27122	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	473	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	13,30%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	4	units (resid/com)
Größe in m ²	421	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	9,04%	gross yield (%)



2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	770	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,03%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	756	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,96%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2012 : Hamburg (Rahlstedt)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	16	units (resid/com)
Größe in m ²	939	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,91%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	820	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,92%	gross yield (%)



2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	505	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,12%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	12	units (resid/com)
Größe in m ²	646	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,78%	gross yield (%)



2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	13	units (resid/com)
Größe in m ²	562	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,31%	gross yield (%)

2012 : Bremerhaven (Wulsdorf)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	3	units (resid/com)
Größe in m ²	369	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	0,00%	gross yield (%)



2012 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	5	units (resid/com)
Größe in m ²	247	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,24%	gross yield (%)

2011 : Hamburg (Eilbek)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	635	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,64%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	785	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	12,77%	gross yield (%)

2011 : Hamburg (Eißendorf)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	32	units (resid/com)
Größe in m ²	2.118	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,43%	gross yield (%)



2011 : Hamburg (Rahlstedt)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	14	units (resid/com)
Größe in m ²	809	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,20%	gross yield (%)

2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	3 MFH	property type
Einheiten	34	units (resid/com)
Größe in m ²	1.755	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,30%	gross yield (%)



2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	808	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,61%	gross yield (%)

2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	499	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,32%	gross yield (%)



2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	9	units (resid/com)
Größe in m ²	401	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,61%	gross yield (%)

2011 : Hamburg (Heimfeld)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	68	units (resid/com)
Größe in m ²	4.785	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,80%	gross yield (%)



Erfolgreich vermittelte
Zins- und Mehrfamilien-
häuser 2010-2024

REFERENZEN

REFERENCES

Successful transacted
buy-to-let properties
2010-2024



REFERENZEN 2010 - 2024

2010 - 2023

Version v47 - www.grundgut.de

REFERENCES 2010 TO 2024



2011 : Hamburg (Billstedt)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Wohnanlage	property type
Einheiten	22	units (resid/com)
Größe in m ²	1.387	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	6,40%	gross yield (%)

2011 : Bremen (Ellener Feld)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	605	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,49%	gross yield (%)



2011 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	10	units (resid/com)
Größe in m ²	607	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,71%	gross yield (%)

2010 : Hamburg (Harburg)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	2 MFH	property type
Einheiten	17	units (resid/com)
Größe in m ²	877	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,35%	gross yield (%)



2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Gewerbeobjekt	property type
Einheiten	3	units (resid/com)
Größe in m ²	220	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	11,21%	gross yield (%)

2010 : Bremerhaven (Iehe)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	8	units (resid/com)
Größe in m ²	476	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	10,04%	gross yield (%)



2010 : Hannover (Linden-Mitte)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	Zinshaus	property type
Einheiten	17	units (resid/com)
Größe in m ²	1.539	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	8,87%	gross yield (%)

2010 : Berlin (Neukölln)

Objekt-ID	ohne/without	Property ID
Objektart	MFH	property type
Einheiten	34	units (resid/com)
Größe in m ²	1.951	size (in sqm)
Kaufpreis		purchase price
Rendite in % ca	7,41%	gross yield (%)

